

Утверждено в новой редакции
Общим собранием членов Ассоциации
Саморегулируемой организации
"Объединение проектных организаций
Республики Карелия",
протокол от 12 мая 2023 г. № 1

ПОЛОЖЕНИЕ
о Компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации Саморегулируемой организации
"Объединение проектных организаций Республики Карелия"

Петрозаводск, 2023

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация "Объединение проектных организаций Республики Карелия" (далее – Положение) устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации размер взносов, порядок формирования и размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, основания и порядок выплат из Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, а также порядок восполнения его размера в случае осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и уставом Ассоциации Саморегулируемая организация "Объединение проектных организаций Республики Карелия" (далее – Ассоциация).

1.3. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, либо части здания или сооружения, формирует Компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации несет солидарную ответственность по обязательствам своих членом, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Размер взноса и порядок формирования Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

2.1. Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации устанавливается Общим собранием членом Ассоциации и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.2. Размер Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, в том числе с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, сформированный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в редакции, действовавшей до 4 июля 2016 г. (далее – компенсационный фонд Ассоциации), а также с учетом:

- взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство;
- доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации;
- денежных средств, полученных Ассоциацией в результате наложения на члена Ассоциации штрафа как меры дисциплинарного воздействия.

2.3. Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, зачисляются в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2.4. Размер вноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и стоимости работ по одному договору (далее в целях настоящей статьи – уровень ответственности члена Ассоциации) составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.5. При приеме в члены Ассоциации лицо обязано уплатить взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления Ассоциации о принятии Правлением Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, если иной срок не установлен законом.

2.6. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения внос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в Компенсационный фонд Ассоциации не возвращаются, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» или иных предусмотренных законом случаев.

3. Размещение средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

3.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. При этом, в случае несоответствия кредитной организации требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего

договора.

3.1.1. Права на средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальном банковском счете, принадлежат Ассоциации как владельцу счета. При исключении Ассоциации из Государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций изыскателей и проектировщиков, членом которого являлась Ассоциация.

3.2. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в целях сохранения и увеличения их размера, могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования пункта 3.4. настоящего Положения.

3.2.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера при наличии соответствующего решения Общего собрания членов Ассоциации размещаются только на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящим Положением.

3.2.2. Лимит размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на условиях договора на дату их размещения не может превышать 75 процентов размера средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сформированного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с настоящим Положением.

3.2.3. Договор, на основании которого размещаются средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в том числе должен содержать следующие существенные условия:

а) предоставление возможности досрочного расторжения Ассоциацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения договора по следующим основаниям:

– осуществление выплаты из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– несоответствие кредитной организации положениям, предусмотренным пунктом 3.1. настоящего Положения;

– применение Центральным банком Российской Федерации к кредитной организации мер, предусмотренных статьей 74 Федерального закона от 10.07.2002 №86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

б) предоставление возможности досрочного расторжения кредитной организацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков, членом которого являлась Ассоциация, не позднее одного рабочего дня со дня поступления в кредитную организацию в случаях, установленных частью 6 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Федерации и частью 4 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», требования Национального объединения изыскателей и проектировщиков о переводе на его специальный банковский счет средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сведения о которой исключены из Государственного реестра саморегулируемых организаций;

в) срок действия договора не превышает один год;

г) возврат суммы депозита и уплата процентов на сумму депозита производится кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации не позднее дня возврата средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, установленного договором, либо не позднее дня возврата средств этого компенсационного фонда по иным основаниям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации.

д) обязательства кредитной организации по возврату Ассоциации средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и уплате процентов на сумму депозита считаются исполненными в момент зачисления суммы депозита и суммы процентов на специальный банковский счет Ассоциации;

е) частичный возврат кредитной организацией суммы депозита по договору не допускается;

ж) в случае нарушения кредитной организацией условий договора, связанных с возвратом суммы депозита и уплатой процентов на сумму депозита, кредитная организация обязана уплатить Ассоциации неустойку (пеню) от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки возврата суммы депозита и уплаты процентов на сумму депозита в размере двойной ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день нарушения кредитной организацией условий договора. Уплата неустойки (пени) не освобождает кредитную организацию от выполнения обязательств по договору;

з) неустойка (пеня) зачисляется кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации.

3.3. Приобретение Ассоциацией за счет средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации депозитных сертификатов кредитной организации не допускается.

3.4. При необходимости осуществления выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации срок возврата средств из указанных активов не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.5. Общим собранием членов Ассоциации принимается решение о формировании средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, определении способа размещения и выборе кредитной организации из перечня кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.6. Одним из существенных условий договора специального банковского счета должно являться согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями, информации о выплатах из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах), по форме, установленной Центральным банком Российской Федерации.

4. Порядок выплат из Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств Компенсационного

фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иные финансовые активы;
- 5) перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций изыскателей и проектировщиков, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации другими законами Российской Федерации;
- 6) перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в пункте 3.1. настоящего Положения;
- 7) возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций изыскателей и проектировщиков в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Выплата из Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляется Ассоциацией на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее солидарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения такому лицу причиненного вреда в случае, если причинитель вреда, вследствие недостатков работ которого по архитектурно-строительному проектированию был причинен вред, являлся на момент выполнения таких работ членом Ассоциации.

4.3. Требование о получении компенсационной выплаты должно быть направлено в Ассоциацию в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом заявителя и заверенного печатью (при наличии), с приложением соответствующего исполнительного документа (исполнительного листа, судебного приказа и пр.).

5. Порядок возмещения размера Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

5.1. После осуществления компенсационной выплаты Ассоциация вправе предъявить обратное (регрессное) требование непосредственно к причинителю вреда и предпринимает все необходимые действия для взыскания с него выплаченных средств, в том числе в судебном

порядке.

5.2. При снижении размера Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации в срок не более чем 3 (три) месяца должны внести дополнительные взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в целях увеличения размера указанного компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением и ГКС РФ, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам на дату осуществления выплаты.

5.3. Размер дополнительного взноса, подлежащего уплате соответствующим членом Ассоциации, определяется пропорционально размеру ранее внесенного им, в зависимости от выбранного уровня ответственности по обязательствам, взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации и осуществленной выплате из указанного фонда.

5.4. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации возникло в результате обесценения финансовых активов, то в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств указанного компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный пунктом 5.2. настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств указанного компенсационного фонда.

6. Контроль за состоянием Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

6.1. Контроль за состоянием Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляют директор Ассоциации и главный бухгалтер Ассоциации.

6.2. При уменьшении размера Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определенного Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящим Положением, или при возникновении такой угрозы, директор обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации и предпринять все возможные меры по восполнению Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или по предотвращению финансовых потерь.

6.3. Член Ассоциации самостоятельно, при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации до следующего уровня ответственности по обязательствам, обязан внести дополнительный взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

6.4. Член Ассоциации, не уплативший указанный в п. 6.3. настоящего Положения дополнительный взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, не имеет права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации на суммы, превышающие имеющиеся ограничения уровня ответственности члена Ассоциации.

6.5. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с п.2.4. настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации до соответствующего уровня

ответственности, член Ассоциации в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязан внести дополнительный взнос в этот компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного п.2.4. настоящего Положения.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в Государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Со дня вступления в силу настоящего Положения все ранее принятые внутренние документы Ассоциации и решения органов управления Ассоциации, касающиеся норм, содержащихся в настоящем Положении, и противоречащие им, признаются утратившими силу.

7.3. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направлению в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.4. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся Общим собранием членов Ассоциации в установленном порядке путем утверждения Положения в новой редакции.

7.5. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.